



## *Istituto per Ciechi "Ardizzone Gioeni,"*

*Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87*

Via Etna, 595 - Catania Tel. 095449017 Fax +39-095505821

E-mail: [info@ardizzonegioeni.it](mailto:info@ardizzonegioeni.it)

Sito web: <http://www.ardizzonegioeni.it>

C.F. 80001650870

### **AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI CONSULENZA AGRONOMICA FINALIZZATI ALLA RICOGNIZIONE, VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLE PROPRIETA' RELATIVE AI FONDI RUSTICI DELL'IPAB ISTITUTO PER CIECHI ARDIZZONE GIOENI.**

Si avvisa che questo Istituto, in esecuzione della Delibera Commissariale n. 25 del 07/03/2016, intende espletare manifestazione di interesse avente ad oggetto l'affidamento di servizi di consulenza agronomica finalizzati alla ricognizione, valorizzazione e riqualificazione delle proprietà relative ai fondi rustici siti nei comuni di Belpasso, Paternò, Ragalna, Santa Maria di Licodia e Priolo Gargallo.

Ciò al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, operatori economici qualificati per il servizio richiesto in possesso dei requisiti specifici professionali.

#### **1. RIFERIMENTI IPAB**

ISTITUTO PER CIECHI ARDIZZONE GIOENI – VIA ETNEA 595- 95125 CATANIA

TEL. 095/449017 - FAX. 095/505821

E-MAIL: [info@ardizzonegioeni.it](mailto:info@ardizzonegioeni.it)

PEC: [ardizzonegioeni@pec.it](mailto:ardizzonegioeni@pec.it)

Web: [www.ardizzonegioeni.it](http://www.ardizzonegioeni.it)

#### **2. RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO**

Il responsabile Unico del Procedimento: Dott. Aldo Dinolfo

#### **3. OGGETTO DELL'INCARICO**

L'affidamento dell'incarico riguarda servizi di consulenza agronomica finalizzati alla ricognizione, valorizzazione e riqualificazione delle proprietà relative ai fondi rustici siti nei comuni di Belpasso, Paternò, Ragalna, Santa Maria di Licodia e Priolo Gargallo e precisamente:

- a) Feudo San Vito in località Belpasso, Paternò e Ragalna ( Catania)
- b) Fondo Montalto in località Santa Maria di Licodia ( Catania)
- c) Fondo Archivoti in località Priolo Gargallo ( Siracusa)
- d) Fondo S. Antonio in località Priolo Gargallo ( Siracusa)

L'attività di collaborazione e consulenza oggetto di incarico si configura nell'effettuazione, di massima, dei seguenti servizi:

- Stima canoni di affitto a seguito perizia
- Istruttoria bandi
- Controllo esecuzione interventi previsti nei bandi inerenti il settore agricolo



- Predisposizione progetti esecutivi e progetti di variante sui terreni interessati
- Attività di monitoraggio
- Attività di direzione lavori relativi alla gestione e valorizzazione dei terreni agricoli.
- Assistenza e collaborazione per tutte le attività progettuali, ivi comprese quelle di informazione, raccolta dati e diffusione dei risultati.

#### **4. MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

L'incarico verrà formalizzato mediante la stipulazione di convenzione professionale, inteso come atto di natura contrattuale nel quale sono specificati gli obblighi per l'incaricato. Il disciplinare d'incarico contiene quali elementi essenziali, l'indicazione della durata, del luogo, dell'oggetto, delle modalità specifiche di realizzazione e di verifica delle prestazioni professionali, nonché del compenso dell'incarico, conformemente a quanto formulato nel presente avviso.

#### **5. TERMINE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO.**

La tempistica sopra indicata sarà specificata in sede di stipula del disciplinare di incarico a garanzia della massima qualità del lavoro svolto e del rispetto degli impegni fissati.

#### **6. CRITERIO DI AFFIDAMENTO**

Il Servizio verrà affidato a seguito valutazione discrezionale da parte dell'IPAB sulla base dei seguenti elementi e criteri di valutazione:

- a) Curriculum formativo-professionale
  - b) Relazione tecnica contenente il dettaglio dei servizi resi per conto di Enti pubblici e/o privati con particolare riguardo alle metodologie di intervento ed ai risultati raggiunti.
- La scelta verrà adeguatamente motivata con la deliberazione di conferimento dell'incarico.

#### **7. SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Possono presentare manifestazione di interesse i soggetti qualificati in possesso dei seguenti requisiti (dimostrabili mediante autocertificazione resa ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. N.445/2000 e della stessa, qualora risulti mendace, potranno derivare le conseguenze penali di cui all'art.76 del medesimo decreto).

Possono presentare istanza di partecipazione anche dipendenti da pubbliche amministrazioni, purchè in possesso dei requisiti di legge ed in assenza di motivi di incompatibilità:

Indipendentemente dalla natura giuridica dei soggetti invitati, le prestazioni oggetto di affidamento dovranno essere espletate dai professionisti iscritti all'Albo Professionale o comunque abilitati all'esercizio della professione in base alla legislazione dello Stato di appartenenza.

I soggetti ammessi dunque sono i seguenti:

- I professionisti singoli o associati
- Le società di professionisti
- Raggruppamenti temporanei di professionisti
- I consorzi stabili di società professionisti

Ai sensi dell'art. 253, comma 5, del DPR 207/2010, i RTP devono prevedere tra i professionisti, pena l'esclusione, la presenza di un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione. Tale presenza è intesa conformemente a quanto previsto all'art.253 c. 5 lett. a), b), c) D.P.R.207/2010 e il giovane professionista deve essere compreso nell'individuazione dei professionisti



che, in caso di aggiudicazione, espletteranno l'incarico affidato.

## **8. REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano la cause di esclusione di cui all'art.38 del D.lgs n.163/2006 e ss.m.m.ii., nonché le altre cause di esclusione previste dal DPR 207/2010 o da altre disposizioni di Legge.

Non saranno selezionati i soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.lgs n.163/2006 e ss.m.m.ii. (requisiti di ordine generale), all'art.\14 c.1 D.Lgs. 81/2008 (Disposizioni per il contrasto del lavoro irregolare e per la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori) e dell'art.37 D.L.7872010 come convertito in L. 122/2010 (Disposizioni antiriciclaggio.)

## **9. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

La ricerca è rivolta ai candidati aventi un elevato spessore professionale e quindi devono essere in possesso del titolo specifico richiesto e cioè della Laurea in scienze agrarie o forestali o equipollente;

In ogni caso per l'ammissione alla selezione per il conferimento dell'incarico il candidato deve:

- Essere in possesso della cittadinanza italiana o di uno degli Stati membri dell'unione Europea;
- Godere dei diritti civili e politici;
- Essere iscritto all'ordine e all'albo professionale;
- Non aver riportato condanne penali e non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale;
- Essere a conoscenza di non essere sottoposto a procedimenti penali.

## **10. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

L'operatore economico interessato deve produrre la manifestazione di interesse a contestuale autocertificazione del possesso dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale e tecnico – organizzativo a rendere i servizi oggetto della presente *procedura*, redatta in carta semplice, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante del soggetto proponente, con allegata fotocopia semplice di un documento d'identità, in corso di validità, del sottoscrittore ai sensi del DPR N.445/2000 e ss.mm.ii.

La presentazione della domanda ha valenza di piena accettazione delle condizioni riportate nel presente avviso,. Oltre alla domanda di partecipazione gli interessati dovranno far pervenire:

- a) Curriculum professionale firmato.
- b) Relazione tecnica contenete il dettaglio dei servizi resi per conto di Enti pubblici e/o privati con particolare riguardo alle metodologie di intervento ed ai risultati raggiunti.
- c) Dichiarazione di impegno a contrattare di volta in volta con l'IPAB il compenso richiesto per l'attività da espletare e che comunque lo stesso compenso sarà decurtato del 50% rispetto alla tariffa del proprio ordine professionale
- d) Per i dipendenti della Pubblica Amministrazione, l'impegno sottoscritto a presentare, una volta assegnato l'incarico, l'Autorizzazione, da parte del dirigente del proprio Ufficio, allo svolgimento dell'incarico.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere la documentazione comprovante quanto dichiarato.



L'Amministrazione si riserva in ogni caso, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere all'affidamento, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte di coloro che avranno presentato manifestazione d'interesse.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito al successivo conferimento dell'incarico.

L'Amministrazione si riserva di procedere al conferimento dell'incarico sulla base della sola valutazione discrezionale delle manifestazioni ricevute, avuto riguardo agli elementi indicati all'art. 6 del presente avviso.

Il presente avviso resterà sempre aperto a nuove manifestazioni di interesse a seguito delle quali, valutata la sussistenza dei requisiti professionali richiesti, si procederà a valutazione discrezionale da parte dell'IPAB per i servizi di cui al presente avviso che dovessero di volta in volta rendersi necessari e d'esclusivamente sulla scorta dei criteri di selezione di cui al precedente art. 6

I soggetti interessati devono far pervenire la documentazione richiesta in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, indirizzato a **IPAB ARDIZZONE GIOENI – Ufficio del Protocollo Generale – Via Etna 595 – 95125 CATANIA**, recante l'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso, completo di telefono, fax PEC, e-mail e Codice Fiscale/Partita IVA.

Nell'ipotesi di consegna tramite plico è necessario riportare all'esterno dello stesso la seguente dicitura: **“ CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI CONSULENZA AGRONOMICA FINALIZZATA ALLA RICOGNIZIONE, VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLE PROPRIETA’ RELATIVE AI FONDI RUSTICI DELL’IPAB ISTITUTO PER CIECHI ARDIZZONE GIOENI.**

Il plico non dovrà contenere alcuna offerta economica.

#### **11. CAUSE DI ESCLUSIONE**

Saranno escluse le manifestazioni di interesse:

- non sottoscritte
- che risultassero non veritiere
- che non presentino la documentazione necessaria
- sprovviste di fotocopia di documento di identità
- abbiano perso i requisiti per l'iscrizione all'albo professionale.

#### **12. TRATTAMENTO DATI**

Ai sensi dell'art. 13 della legge 30 giugno 2003 n. 196 e ss.mm.ii., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati ha finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento del servizio in oggetto.

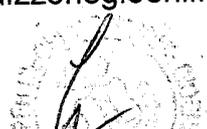
#### **13. CONSULTAZIONE ATTI**

Tutta la documentazione potrà essere consultata presso gli uffici amministrativi dell'IPAB tutti i giorni feriali dalle ore 10 alle ore 12, escluso il sabato ed inoltre scaricabile gratuitamente dal sito internet [www.ardizzonegioeni.it](http://www.ardizzonegioeni.it) - Amministrazione Trasparente – area tematica bandi e gare.

#### **14. ULTERIORI INFORMAZIONI**

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso, è pubblicato dall' IPAB all'indirizzo: <http://www.ardizzonegioeni.it> – Amministrazione Trasparente area tematica Bandi e Gara”.



Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare gli uffici amministrativi al n. tel. 095-449017 , fax 095505821.

Catania, 14/03/2016

 IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
( Dott. Giampiero Panvini )  
