



Istituto per Ciechi "Ardizzone Gioeni,"

Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87
Via Etnea, 595 - Catania Tel. -095449017 +39- 095507143 Fax +39-095505821
E-mail: info@ardizzonegioeni.it
Sito web: <http://www.ardizzonegioeni.it>
C.F. 80001650870

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PREMESSO CHE:

Con Deliberazione Commissariale n. 247 del 07/12/2016 è stato richiesto all'Organo Tutorio- Servizio 7° IPAB in seno al Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali di rilasciare visto autorizzativo alla vendita di alcuni terreni agricoli acquisiti al patrimonio di questo Ente e siti in agro di Troina (EN);

Con Deliberazione Commissariale n. 8 del 16/01/2017, la Deliberazione n. 247/2016 è stata approvata per decorrenza dei termini ex art. 21 L.R. n. 19 del 22/12/2005;

L'IPAB Ardizzone Gioeni intende verificare la disponibilità di soggetti interessati all'acquisto di alcuni terreni di cui è proprietario, siti in agro di Troina (Enna).

L'obiettivo dell'Ente è finalizzato esclusivamente a verificare la sussistenza di interesse da parte di terzi all'acquisto dei terreni meglio descritti in seguito al fine di assumere informazioni ed elementi utili alle valutazioni e determinazioni conseguenti in ordine ai processi da avviare e alle rispettive modalità e condizioni.

DESCRIZIONE DEI TERRENI:

Foglio di mappa	particelle	estensione	Comune	Valore totale
52	30-31 sub 1-32-33-34-35-95-101-102-104-105-135-136	Ha 72.37.47 più mq 328 di fabbricati	C.da Licciardello-Ciurca in Troina	389.850,53 euro
78	75-76-77-78-80-81-84-172-198-279-281-274 sub 2-280 sub 1- 280 sub 2- 280 sub 3- 280 sub 4.	Ha 88.50.46 più mq 727 di fabbricati	C. da Colla in Troina	299.172,16 euro

La destinazione dei terreni è ad uso pascolo, seminativo, pascolo arborato.
La destinazione dei fabbricati è ad uso rurale..

Sul foglio 78, particella 172, con D.R.S. n. 242 del 29/03/2017 è stato disposto in favore di Snam Rete Gas S.p.A. l'asservimento e l'occupazione temporanea delle strisce di terreno interessate alla realizzazione dell'opera denominata " adeguamento impianto di riduzione n. 847 di Sparacollo e opere connesse".

INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI

L' Istituto per ciechi "Ardizzone Gioeni", verificherà:

- 1) l'interesse all' acquisto dei terreni (dichiarazione non impegnativa né per l'interessato né per l'Amministrazione),
- 2) l'importo economico (in nessun caso vincolante o impegnativo né per l'interessato né per l'Amministrazione) riferibile alla propria manifestazione di interesse , considerate le caratteristiche, le condizioni e lo stato di fatto.

TRASMISSIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La manifestazione d'interesse, redatta su carta semplice, dovrà essere trasmessa a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano, negli orari di apertura al pubblico, previo rilascio di apposita ricevuta, e deve essere indirizzato a:

Istituto per ciechi "Ardizzone Gioeni", via Etna 595 - 95125 Catania

Il recapito del plico rimarrà ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile.

La manifestazione, contenente gli estremi identificativi del richiedente (denominazione, sede e/o recapito, iscrizione alla CCIAA, sito web, contatti telefonici, fax email) dovrà pervenire entro e non oltre le **ore 12 del giorno 06/06/2017** presso il recapito sopraindicato, mediante plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, che dovrà recare all'esterno l'indicazione:

"NON APRIRE – CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE TERRENI IN AGRO DI TROINA"

Il plico dovrà contenere, pena esclusione dalla procedura:

- 1) **La manifestazione di interesse ;**
- 2) **La certificazione di aver preso visione** della documentazione riguardante i terreni e disponibile presso questo Istituto.

Per visionare la documentazione relativa ai terreni, è necessario contattare gli uffici amministrativi dell'Ente al n. tel. 095/449017.

L'Amministrazione rilascerà la certificazione di presa visione ai fini della partecipazione alla presente procedura.

ALTRE INFORMAZIONI

Questo avviso non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, non comportante diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli per le parti interessate.

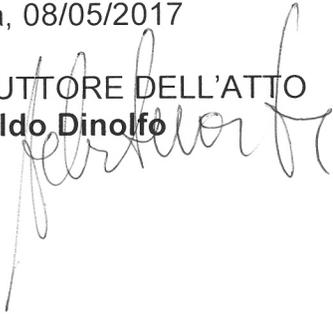
.Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro

riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.

Il presente avviso può essere consultato e ritirato presso l' Istituto per ciechi "Ardizzone Gioeni" via Etna 595 95125 Catania ed è disponibile sul sito Internet www.ardizzonegioeni.it

Catania, 08/05/2017

L'ISTRUTTORE DELL'ATTO
Dott. Aldo Dinolfo



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Angelo Tomaso Rigano

